



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУБИНКА
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 20 ноября 2013 г. № 3/67
г. Кубинка

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кубинка от 30.06.2010 № 3/13 «Об утверждении Положения «О порядке признания граждан, постоянно проживающих на территории городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района, малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма»

В соответствии со ст.ст. 49, 52 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Московской области от 30.12.2005 № 277/2005-03 «О признании граждан, проживающих в Московской области, малоимущими в целях принятия их на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», постановлениями Правительства Московской области от 31.08.2006 № 839/33 «О порядке учета доходов и имущества в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.10.2013 № 371/ГС «О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2013 года», Совет депутатов городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района решил:

1. Пункты 2, 3 решения Совета депутатов городского поселения Кубинка от 30.06.2010 № 3/13 «Об утверждении Положения «О порядке признания граждан, постоянно проживающих на территории городского

поселения Кубинка Одинцовского муниципального района, малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма», признать утратившими силу.

2. Утвердить Методику расчета порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области (Приложение), в новой редакции.

3. Установить пороговое значение доходов и стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и подлежащего налогообложению в целях признания его малоимущим и предоставления по договору социального найма помещения муниципального жилищного фонда городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области на IV квартал 2013 года в размере 2 901 (две тысячи девятьсот один) рубль.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести Кубинки».

5. Решение вступает в силу с момента опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава городского поселения

А.Н. Будков

Приложение
утверждено решением Совета
депутатов городского поселения Кубинка
Одинцовского муниципального района
Московской области
от 20 ноября 2013 г. № 3/67

Методика расчета
порогового значения доходов и стоимости имущества в целях признания
граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма
жилых помещений муниципального жилищного фонда
городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района
Московской области

1. Пороговое значение доходов и расчетной стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина и подлежащего налогообложению в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (**ПЗ**) определяется по следующей формуле:

$$\text{ПЗ} = \text{НП} \times \text{СС} : \text{T}, \text{ где}$$

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма в размере **14,0 кв.м.**, на одного человека, установленная решением Совета депутатов городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области от 30.06.2010 № 2/13 "Об утверждении учетной нормы общей площади жилого помещения для признания граждан, нуждающимися в жилых помещениях и нормы предоставления общей площади жилого помещения по договору социального найма из муниципального жилищного фонда социального использования городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района";

СС - среднее значение рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Московской области, установленное федеральным исполнительным органом государственной власти.

T - расчетный период накопления, установленный постановлением Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», в размере **240** (двести сорок) месяцев.

2. Из суммы среднедушевого дохода и стоимости имущества гражданина или одиноко проживающего гражданина исключаются величина прожиточного минимума, установленного в Московской области, и сумма оплаты жилого помещения и коммунальных услуг.