



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУБИНКА
ОДИНЦОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 24 декабря 2014 г. № 2/8
г. Кубинка

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений и размера платы за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области, на 2015 год

В соответствии с **Жилищным Кодексом** Российской Федерации, Законом Московской области от 01.07.2013 N 66/2013-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области", постановлением Правительства Московской области от 28.10.2014 № 902/41 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Московской области, на 2015 год», руководствуясь Уставом городского поселения Кубинка, Совет депутатов городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области решил:

1. Установить плату за пользование жилым помещением (плата за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и другим договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в размере 7,80 руб. за 1 кв. м, общей площади жилья в месяц.

2. Установить, что наниматели жилых помещений жилищного фонда, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области», проживающие в многоквартирных жилых домах, признанных ветхими и аварийными в установленном порядке, освобождаются от платы за пользование жилым помещением (плата за наём).

3. Денежные средства, полученные от уплаты нанимателями жилых помещений жилищного фонда, находящегося в собственности муниципального образования «Городское поселение Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области», платы за пользование жилым помещением (платы за наем) перечисляются в бюджет городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области.

4. Установить плату за капитальный ремонт общего имущества для собственников помещений в многоквартирном доме, если собственники помещений в этом доме на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в размере 7,80 руб. за 1 кв. м, общей площади жилья в месяц.

5. Признать утратившим силу:

5.1. решение Совета депутатов городского поселения Кубинка от 24.03.2014 № 8/73 «Об установлении размера платы за наем и платы за капитальный ремонт на территории городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области».

5.2. решение Совета депутатов городского поселения Кубинка от 02.09.2014 № 2/81 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Кубинка от 24.03.2014 № 8/73 «Об установлении размера платы за наем и платы за капитальный ремонт на территории городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области».

6. Опубликовать настоящее решение в газете «Вести Кубинки» и разместить на сайте Совета депутатов городского поселения Кубинка Одинцовского муниципального района Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015 года.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Руководителя Администрации городского поселения Кубинка Будкова А.Н.

Глава городского поселения Кубинка

П.С. Здрадовский